

## **ALGEMENE VOORWAARDEN VOOR HET GEBRUIK VAN DE TENNISHAL**

### **Artikel 1 Definities**

Tennishal:	de tennishal met adres Veenelandenweg 38, Almelo, niet zijnde de horecaruimte, en de daarbij behorende kleed- en wasruimten.
TennishalAlmelo.nl:	de naam die door Stichting Exploitatie Tennishal Veenelanden gebruikt wordt voor haar activiteiten ten behoeve van de exploitatie van de Tennishal.
Gebruiker:	de in de Gebruiksovereenkomst vermelde natuurlijke persoon of rechtspersoon die de Tennishal wil gebruiken.
Gebruiksovereenkomst:	het geheel van de reservering door de Gebruiker en de bevestiging hiervan door TennishalAlmelo.nl, waarop de onderhavige Algemene Voorwaarden van toepassing zijn.
Seizoensgebruik:	gebruik van de Tennishal of een gedeelte daarvan gedurende een seizoen.

### **Artikel 2 Algemeen**

1. De Algemene Voorwaarden en alle daarbij behorende bijzondere voorwaarden, waaronder voorwaarden die op de site met adres <https://www.tennishalalmelo.nl> zijn of worden gepubliceerd, zijn van toepassing op de ingebruikgeving van de in beheer van TennishalAlmelo.nl zijnde Tennishal. Deze voorwaarden maken integraal onderdeel uit van de Gebruiksovereenkomst.
2. Deze voorwaarden zijn mede opgesteld om de veiligheid, orde, rust en hygiëne in de Tennishal te waarborgen, met als doel voor een ieder een prettig verblijf te verzekeren.
3. Deze voorwaarden gelden voor alle bezoekers. Door het huren van een baan, of het aangaan van een Gebruiksovereenkomst verplicht men zich alle aanwijzingen en voorschriften die door TennishalAlmelo.nl gegeven worden op te volgen en gaat men ook akkoord met de toepassing van eventuele camerabewaking en verklaart men kennis te hebben genomen van de privacyverklaring van TennishalAlmelo.nl en akkoord te gaan met het daarin verklaarde. De privacyverklaring is te vinden op de site met adres <https://www.tennishalalmelo.nl>.

### **Artikel 3 Totstandkoming Gebruiksovereenkomst**

1. Een reservering voor (incidentele) ingebruikgeving kan worden gedaan middels een formulier, in te vullen via de website van TennishalAlmelo.nl: <https://www.tennishalalmelo.nl>, een e-mail naar [reserveringen@tennishalalmelo.nl](mailto:reserveringen@tennishalalmelo.nl); via de bar van het restaurant in de Tennishal kan incidenteel gereserveerd worden.
2. De reservering heeft een vrijblijvend karakter tot aan het moment van bevestiging ervan door TennishalAlmelo.nl. Als de reservering wordt geaccepteerd, stuurt TennishalAlmelo.nl aan Gebruiker een bevestiging van de gemaakte reservering die door Gebruiker, desgewenst digitaal, getekend retour gestuurd dient te worden. Op dat moment is er een Gebruiksovereenkomst en daarop zijn deze algemene voorwaarden van toepassing.
3. Gebruikers kunnen geen rechten ontleen aan het langjarig herhaald gebruik van de Tennishal, tenzij er sprake is van doorlopende overeenkomsten.
4. De Gebruiksovereenkomst maakt melding van de baan, of banen, de periode, het tijdstip en de prijs.

5. TennishalAlmelo.nl bevestigt voor 1 augustus van elk jaar de toewijzing van een reserveringsaanvraag en stuurt daarna een factuur voor de overeengekomen prijs.
6. Annulering kan tot 1 augustus kosteloos. Van 1 augustus tot 1 september is bij annulering 50% van de huurprijs en vanaf 1 september de volledige huurprijs verschuldigd.

#### **Artikel 4 Gebruikstarief en betaling**

1. Gebruiker dient het verschuldigde gebruikstarief te voldoen op de wijze zoals in de Gebruiks-overeenkomst is omschreven.
2. Het tarief voor het gebruik van de Tennishal wordt door TennishalAlmelo.nl vastgesteld. Gebruiker blijft gehouden de gebruiksprijs te voldoen, ook in het geval dat tijdens de overeengekomen periode van de Tennishal door Gebruiker geen gebruik wordt gemaakt.
3. TennishalAlmelo.nl behoudt zich het recht voor de Gebruiksovereenkomst te beëindigen indien Gebruiker niet aan de betalingsverplichting voldoet. Voordat tot opzegging wordt overgegaan, wordt Gebruiker nog in de gelegenheid gesteld om het achterstallige bedrag in één keer over te maken. Beëindiging van de Gebruiksovereenkomst om deze reden ontslaat Gebruiker niet van haar betalingsverplichting.
4. Indien Gebruiker het verschuldigde gebruikstarief na het verstrijken van de in de betalingsherinnering genoemde termijn nog niet heeft overgemaakt, neemt TennishalAlmelo.nl incassomaatregelen. Alle kosten verbonden aan de incasso komen in dat geval volledig voor rekening van Gebruiker.

#### **Artikel 5 Verlenging en beëindiging**

1. De overeenkomst voor het gebruik van de Tennishal gedurende een seizoen wordt niet automatisch verlengd. TennishalAlmelo.nl en Gebruiker zullen elk jaar een nieuwe overeenkomst sluiten. TennishalAlmelo.nl zal waar mogelijk voor Gebruiker die opnieuw een overeenkomst wil aangaan dezelfde baan en hetzelfde tijdstip reserveren.
2. TennishalAlmelo.nl behoudt zich het recht voor de Gebruiksovereenkomst te beëindigen als de bezetting van de ter beschikking gestelde ruimte onder een nader te bepalen norm blijft.
3. TennishalAlmelo.nl behoudt zich het recht voor in incidentele gevallen de Tennishal vrij te maken. Onder andere in de volgende situaties:
  - a. Het plaatsvinden van sportevenementen, waardoor deze niet door derden kan worden gebruikt.
  - b. Noodzakelijke wijzigingen/werkzaamheden aan de Tennishal.
  - c. Het algemeen belang.
4. Indien zich een situatie, als in artikel 5 lid 3 genoemd, voordoet:
  - a. Wordt Gebruiker, met uitzondering van onvoorziene omstandigheden, hiervan uiterlijk 14 dagen van tevoren in kennis gesteld.
  - b. Restitueert TennishalAlmelo.nl desgevraagd de gebruiksprijs over de betrokken periode.

#### **Artikel 6 Wijziging gebruiksprijs**

1. De gebruiksprijs van de Tennishal kan door TennishalAlmelo.nl tussentijds worden gewijzigd.
2. Gebruiker zal tenminste twee maanden van tevoren schriftelijk van de wijziging van de gebruiksprijs in kennis worden gesteld.

3. Indien Gebruiker zich met de wijziging van de gebruiksprijs niet kan verenigen, heeft hij het recht binnen twee maanden na de schriftelijke mededeling van de wijziging van de gebruiksprijs, de gebruiksovereenkomst op te zeggen met ingang van de datum waarop de gewijzigde gebruiksprijs gaat gelden.
4. Indien Gebruiker niet binnen laatstgenoemde termijn reageert, gaat TennishalAlmelo.nl er vanuit dat hij met de wijziging van de gebruiksprijs instemt.

#### **Artikel 7 Gesloten zijn van de Tennishal**

1. Ieder jaar in de maand december zal TennishalAlmelo.nl bepalen op welke zon- en feestdagen, bijzondere dagen en vakantie(s) van het daaropvolgende jaar de Tennishal voor Gebruiker gesloten zal zijn. Hierbij worden in principe de Nederlandse officiële feestdagen en vakanties gehanteerd.
2. TennishalAlmelo.nl zal de dagen waarop de hal gesloten is publiceren op haar Website.

#### **Artikel 8 Staat bij aanvang van gebruik en na afloop**

1. Bij het ontstaan of constateren van beschadigingen of defecten aan de Tennishal, inclusief de inventaris, is Gebruiker verplicht hiervan onmiddellijk het dienstdoende personeel of het bestuur van Tennishal Almelo in kennis te stellen. Deze melding dient schriftelijk bevestigd te worden binnen 3 werkdagen.
2. Indien de Gebruiker hiermee in verzuim blijft, wordt de ruimte geacht in goede staat te zijn geweest. Voor rekening van Gebruiker komen de kosten van herstel van alle schade, toegebracht aan de Tennishal, welke is ontstaan door schuld van Gebruiker of zijn gasten, hetzij uit nalatigheid, verwaarlozing of anderszins, een en ander ter beoordeling van TennishalAlmelo.nl.

#### **Artikel 9 Gebruik van de Tennishal**

1. Gebruiker verplicht zich de hem ter beschikking gestelde Tennishal of gedeelte daarvan slechts te gebruiken voor de (sport)activiteiten, zoals omschreven in de gebruiksovereenkomst.
2. De in de Gebruiksovereenkomst genoemde uren gelden voor het gebruik van de Tennishal of gedeelte daarvan. De daarbij behorende kleedkamers en douches kunnen direct voor en direct na de in de Gebruiksovereenkomst aangegeven tijden worden gebruikt.
3. Gebruiker is ermee bekend en aanvaardt dat aan deze gebruiksovereenkomst geen recht op verwarming van de Tennishal, met uitzondering van de kleed- en wasruimten, kan worden ontleend. De temperatuur in de Tennishal kan variëren en mede afhankelijk zijn van de buitentemperatuur en overige weersomstandigheden. Het ontbreken van verwarming in de Tennishal vormt geen gebrek, tekortkoming of grond voor vermindering van het gebruikstarief, restitutie, schadevergoeding, opschorting of ontbinding van de Gebruiksovereenkomst. TennishalAlmelo.nl is niet aansprakelijk voor schade, hinder, ongemak, verminderde speelomstandigheden of andere aanspraken van Gebruiker die direct of indirect verband houden met het ontbreken van verwarming in de Tennishal.
4. Gebruiker treedt direct in overleg met TennishalAlmelo.nl in de situatie dat door onvoorziene omstandigheden de gereserveerde tijd dreigt te worden overschreden door het uitlopen van wedstrijden. De extra gebruikte uren of delen daarvan worden via nacalculatie bij gebruiker in rekening gebracht.

5. Het is Gebruiker zonder schriftelijke toestemming van TennishalAlmelo.nl niet toegestaan om de Tennishal aan derden in gebruik te geven, weder te verhuren of onder te verhuren.
6. Onder in gebruik geven aan derden worden ook verstaan activiteiten waaraan wordt deelgenomen door verenigingen, bedrijven enz., welke niet aangesloten zijn bij de overkoepelende organisatie, waarbij Gebruiker is aangesloten.
7. Gebruiker is verplicht ervoor te zorgen dat al degenen, die gedurende de tijd dat de Tennishal door hen mag worden gebruikt in de Tennishal of de daarbij behorende ruimten aanwezig zijn, deze voorwaarden stipt nakomen.
8. Het is verboden om op de tennisbanen te lopen met sportschoenen waarmee op straat is gelopen of met sportschoenen waarvan de zolen afgeven. Uitsluitend met voor indoor tennis geschikt schoeisel mag een tennisbaan betreden worden.
9. TennishalAlmelo.nl staat niet in voor de aanwezigheid van horeca-faciliteiten in de Tennishal. Het is Gebruiker zonder toestemming van TennishalAlmelo.nl verboden om in de Tennishal horeca-activiteiten te ontplooien.
10. De Gebruiker moet zorgen dat de hal, de daarbij behorende kled- en wasruimtes en toiletinrichtingen in ordelijke staat worden achtergelaten en dat daarbij het papier, afval van etenswaren en dergelijke worden opgeruimd in de daartoe bestemde afvalbakken.
11. Bij overtreding van 9.8, 9.9 en/of 9.10 worden de extra kosten, verbonden aan het schoonmaken, aan de Gebruiker in rekening gebracht.
12. Gebruiker is zonder toestemming van TennishalAlmelo.nl niet bevoegd tot het aanbrengen van veranderingen, waaronder reclame aan of in de Tennishal.
13. Gebruiker dient in het bezit te zijn van alle vereiste vergunningen en ontheffingen die van overheidswege vereist zijn.

#### **Artikel 10 Roken, gebruik drugs, alcoholhoudende drank, reclame en fietsen**

1. Het is Gebruiker verboden:
  - a. in de Tennishal, kled- of wasruimten en horecaruimte te roken en/of drugs te gebruiken;
  - b. in de Tennishal, kled- of wasruimten alcoholhoudende drank te gebruiken;
2. kennisgevingen, reclame, affiches of aankondigingen van welke blijvende aard dan ook in de Tennishal of andere daarbij behorende ruimten aan te brengen, tenzij hiervoor toestemming is verkregen van TennishalAlmelo.nl;
  - a. fietsen of andere vervoermiddelen in de gangen of andere ruimten te plaatsen.

#### **Artikel 11 Aansprakelijkheid**

1. Gebruiker is jegens TennishalAlmelo.nl aansprakelijk voor schade die tijdens het gebruik aan de Tennishal wordt toegebracht door Gebruiker zelf of de door Gebruiker ingeschakelde derde(n), tenzij de schade redelijkerwijs niet aan de Gebruiker kan worden toegerekend.
2. TennishalAlmelo.nl aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor schade, in welke vorm dan ook, die ontstaat als gevolg van het gebruik van de Tennishal, behoudens in geval van grove schuld of opzet van de zijde van TennishalAlmelo.nl.
3. Het bestuur van Tennishal Almelo is niet aansprakelijk voor verlies, diefstal, vermissing of beschadiging van zaken van Gebruiker of derden of schade aan personen die in verband met gebruik in de Tennishal verblijven. Gebruiker vrijwaart TennishalAlmelo.nl tegen bedoelde aansprakelijkheid.

4. Indien TennishalAlmelo.nl door enige oorzaak buiten zijn schuld niet in staat is om de Tennishal of het afgesproken gedeelte daarvan aan Gebruiker ter beschikking te stellen, dan zal de TennishalAlmelo.nl niet aansprakelijk zijn voor enige daaruit voor Gebruiker of door hem ingeschakelde derde(n) voortvloeiende schade. Dit geldt ook indien door Gebruiker reeds een aanvang met het gebruik van de ruimte is gemaakt. Gebruiker vrijwaart TennishalAlmelo.nl van aanspraken van derden terzake.
5. Gebruiker is verantwoordelijk voor de activiteiten die in de hem ter beschikking gestelde ruimte plaatsvinden.
6. Gebruiker draagt er zorg voor dat er tijdens het gebruik de beschikking is over een mobiele telefoon, zodat ingeval van ongeval of calamiteiten een direct contact met 112 mogelijk is.
7. TennishalAlmelo.nl heeft het recht om met het oog op een (dreigende) calamiteit of (dreigende) onregelmatigheden alle zich in de Tennishal bevindende personen of zaken uit de Tennishal te doen/laten verwijderen, dan wel niet tot de Tennishal toe te laten. TennishalAlmelo.nl is niet aansprakelijk voor de eventuele kosten en schade, welke voor Gebruiker hieruit mochten voortvloeien. Gebruiker vrijwaart TennishalAlmelo.nl tegen alle aanspraken van derden terzake.

#### **Artikel 12 Verzekering**

1. Gebruiker draagt zorg voor afdoende verzekering van zijn risico's en voldoening van de daarvoor verschuldigde premies. TennishalAlmelo.nl kan overlegging van de benodigde polissen en betalingsbewijzen eisen. Mocht Gebruiker niet voldoen aan de verplichtingen terzake dan zal TennishalAlmelo.nl ontslagen worden van de verplichting om de afgesproken ruimte in gebruik af te staan.
2. Indien de wijze van gebruik van de Tennishal of een gedeelte daarvan leidt tot premieverhoging van de verzekering van TennishalAlmelo.nl, dan komt deze verhoging voor de resterende duur van het seizoen voor rekening van de Gebruiker.

#### **Artikel 13 Ontzegging van toegang tot de Tennishal**

1. TennishalAlmelo.nl heeft het recht om de Gebruiker bij niet-naleving van de Algemene gebruiksvoorwaarden, de bijzondere gebruiksvoorwaarden of de gebruiksovereenkomst, waaronder begrepen het tijdig betalen van de verschuldigde gebruiksprijs, zulks te harer beoordeeling, de toegang tot de Tennishal te ontzeggen zonder dat TennishalAlmelo.nl tot enigerlei vergoeding van kosten gehouden is.
2. Op overtreding van het bepaalde in artikel 10 sub a en/of b volgt directe verwijdering uit de Tennishal, waarna het bepaalde in lid 3 van dit artikel van toepassing is.
3. TennishalAlmelo.nl heeft het recht personen of groepen tijdelijk of blijvend de toegang tot de Tennishal te ontzeggen wanneer hun gedrag in strijd is met de openbare orde of de goede zeden, bij overtreding van artikel 10 sub a en/of b of wanneer zij op enige wijze schade toebrengen aan eigendommen die door TennishalAlmelo.nl beheerd worden.

#### **Artikel 14 Aanwijzingen voor juist gebruik**

1. Gebruiker is verplicht alle aanwijzingen met betrekking tot het juiste gebruik van de Tennishal, door TennishalAlmelo.nl gegeven, onmiddellijk op te volgen.
2. Het is Gebruiker verboden iets te doen, te dulden of te laten, waardoor schade aan de Tennishal wordt veroorzaakt of het gebruiksgenot van eventuele mede-gebruikers van de Tennishal nadelig wordt beïnvloed, belemmerd of verhinderd.

**Artikel 15 Wijzigen gebruiksvoorwaarden**

1. TennishalAlmelo.nl is te allen tijde gerechtigd wijzigingen in de gebruiksvoorwaarden aan te brengen of nieuwe bepalingen toe te voegen.
2. Gebruiker zal tenminste twee maanden van tevoren schriftelijk van deze wijzigingen in kennis worden gesteld.
3. Indien Gebruiker zich met de wijziging van deze voorwaarden niet kan verenigen, heeft hij het recht binnen twee maanden na de schriftelijke mededeling van de wijziging van de voorwaarden de gebruiksovereenkomst op te zeggen, met ingang van de datum waarop de gewijzigde voorwaarden ingaan.
4. Indien binnen de in het vorige lid genoemde termijn door Gebruiker niet wordt gereageerd, gaat TennishalAlmelo.nl er vanuit dat hij met de wijziging van de voorwaarden instemt.

**Artikel 16 Onvoorzien**

1. In gevallen waarin deze gebruiksvoorwaarden niet voorzien, beslist TennishalAlmelo.nl na Gebruiker gehoord te hebben.

Deze voorwaarden zijn van kracht met ingang van 1 juni 2026.